



Constructeur – promoteur
Un double talent à vos
côtés.

Travaux de bâtiment

Promotion immobilière



Le mot du gérant



Construire, aménager, concevoir, se projeter dans le futur, faire profiter de ses conseils, répondre aux attentes, apporter des investissements pour innover : la promotion immobilière constitue l'un des métiers les plus complexes et les plus complets aussi. Un métier qui concerne tous les aspects de la vie, qui suit toutes ses étapes, qui considère toutes ses dimensions et contraintes.

Construction individuelle, habitat collectif ou semi-collectif, immeuble urbain ou zone résidentielle...Autant de concepts voués à satisfaire des besoins et à répondre à des attentes très diverses.

Notre métier est de prévoir, d'être à l'écoute des attentes qui évoluent en fonction du style de vie, des contraintes économiques, techniques et écologiques.

Pour tout cela, nous nous sommes fixé comme objectif de bâtir aujourd'hui un immobilier à la fois réaliste et innovant, accessible et valorisant, actuel et pérenne, soucieux de s'inscrire dans le cadre des exigences de l'heure. Une politique que nous partageons avec tous nos partenaires.



Qui sommes-nous?

- Une entreprise de construction en immobilier
- Promoteur immobilier

L'EURL Maliki Nasreddine est la consécration de l'œuvre de l'entreprise Maliki née en 1996. Une entreprise spécialisée dans la conception et la promotion immobilière. Elle dispose d'une équipe de professionnels ayant à son actif une expérience de renommée couronnée par un grand nombre de succès immobiliers réalisés.

Elle constitue aujourd'hui un opérateur immobilier capable d'apporter une réponse d'ensemble aux particuliers, aux entreprises, aux investisseurs et aux collectivités locales.

Forte de son expérience dans le bâtiment, l'EURL Maliki réalise vos projets immobiliers.



Vous avez un projet de vie
Nous avons le talent pour le construire



Curriculum

Références professionnelles du gérant :

- Ingénieur chargé d'études au BET de la wilaya de Mostaganem entre 1992-1994
- Chargé d'études au CTC de Mostaganem entre 1994-1996
- Gérant d'une entreprise privée de bâtiment à partir de 1996, ayant réalisé plusieurs projets pour le compte de maîtres d'ouvrages étatiques (OPGI, AFMOS, DLEP).
- Depuis 2001 gérant associé dans les sociétés de promotion immobilière :
 - **SARL EL BORHA.....**
Programme 410 logements LSP
 - **SARL ECI.....Programme**
168 logements LSP
 - **SARL EL MACHRAF**
.....Programme 144
logements LSP
- 2011, gérant de l'EURL Maliki Nasreddine : **Construction et promotion immobilière**



Projets réalisés

- **De 2001 à 2003**

Projet : 22 logements + commerce

Site : Salamandre, Mostaganem

Maître de l'ouvrage : Société de promotion immobilière

« SARL EL- BORHA »

Avancement : Achevé

- **Entre 2003 et 2007**

Projet : 52/168 logements + commerce + parkings en sous-sol

Site : Zone CIA, Mostaganem

Maître de l'ouvrage : Société de promotion immobilière « SARL ECI »

Avancement : livré en 2007

168 logements collectifs + commerces + parkings en sous sol





Projets réalisés



Bloc de 20 logements en R + 10



Bloc de 32 logements en R + 8

En collaboration avec des sociétés telles « El Machraf », « El Borha » ou « ECI », l'entreprise Maliki a joué un rôle non négligeable dans la réalisation de projets immobiliers de choix, notamment celui de la résidence « El Yasmine » à l'entrée de Mostaganem sur la route d'Oran, celui de la cité Sidi Lakhadar Benkhelouf à la Salamandre, ainsi que d'autres projets qui ont émergés à travers les différentes localités autour de Mostaganem.



Projets réalisés



Dans la localité de Mesra, En association avec le maître d'ouvrage « El Machraf », nous avons réalisé 74/144 logements de type LSP. Ce projet, baptisé « Cité Belle vue, en zone semi urbaine, se devait de présenter un produit mieux adapté à une clientèle issue d'un milieu rural.





Ain Nouissy

Ain Nouissy 2011

L'EURL MALIKI a remis, sous les éloges, les 80 et 50 logements socio-locatifs sur le site d'Ain Nouissy.

*Maître de l'ouvrage : **OPGI Mostaganem.***

Dans un délai de 24 mois de réalisation, encore une fois, notre entreprise a su mettre en œuvre son savoir faire pour offrir un produit en adéquation avec les exigences des collectivités locales et qui porte une attention particulière au respect de l'environnement.

Projets réalisés

